

Департамент правовой  
и кадровой работы  
мэрии города Новосибирска

Управление судебной  
защиты и организации  
правового взаимодействия  
мэрии города Новосибирска

**Информация  
о некоторых муниципальных правовых актах  
города Новосибирска  
по состоянию на 31.07.2017**

**Постановление мэрии города Новосибирска от 27.07.2017 № 3601 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска установлен следующий размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда, переданного в управление обществу с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» обособленного подразделения «Новосибирский»:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы (с НДС), рублей
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 55	1 кв. м общей площади занимаемого жилого помещения	27,56
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 20	то же	21,98
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 70	- « -	22,23
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 72а	- « -	27,74
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 79/2	- « -	22,93

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 28.07.2017 № 3604 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ГАЛАКТИКА» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 20 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064290:64 площадью 0,2525 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, микрорайон Горский, (56) (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «ВКД-1» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013990:288 площадью 0,4237 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 64 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Красина в габаритах объекта капитального строительства.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Севром» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012668:123 площадью 0,2354 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 40 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м с северной стороны, с 3 м до 2,2 м с западной стороны.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «БСЖ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032705:28 площадью 0,1446 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1,4 м со стороны ул. Дачной, с 3 м до 1,6 м со стороны ул. Дуси Ковальчук.

5. Акционерному обществу «Город в городе» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101030:84 площадью 1,3035 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со

стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101030:82.

б. Обществу с ограниченной ответственностью «Олимп-Инвест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны объекта электросетевого хозяйства является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072205:35 площадью 0,1187 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м с западной стороны.

Публичные слушания будут проведены 22.08.2017 в 15.00 час комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: [epasskaya@admnsk.ru](mailto:epasskaya@admnsk.ru), контактный телефон: 227-54-48.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 31.07.2017 № 3607 «О внесении изменений в состав комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4511»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в состав комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 03.07.2015 № 4511 «О создании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска».

Согласно изменениям из состава комиссии выведена Батухтина Елена Олеговна.

В состав комиссии введен Останин Максим Константинович - заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска - начальник управления предпринимательства и инвестиционной

политики мэрии города Новосибирска.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

*Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 31.07.2017.*